



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., д. 68, литера А, Санкт-Петербург, 195112 тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02
e-mail: gzhi@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115 ИНН/КПП 7841000298/780601001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении № 1258/15

27 февраля 2015 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Кузин Юрий Эдуардович, рассмотрев материалы дела/протокол № 03/42-р от 16 января 2015 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Кадетский б-р., д. 22а, начальником домоуправления № 28 Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Пушкинского района» (далее – Общество) Бузулуковым Романом Викторовичем,

УСТАНОВИЛ

В ходе проведения 16 января 2015 года проверки по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Кадетский б-р., д. 22а главным специалистом - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Московского, Пушкинского районов Каплюченко Н.Я. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила), а именно:

1. Административное правонарушение по состоянию на момент проверки 16.01.2015 в 15.30 выразилось в следующем:

- имеются выбоины в полу у входа на лестничную клетку № 2, не выполнена заделка выбоин по мере появления дефекта - нарушен п. 4.8.4. Правил;

2. организацией по обслуживанию жилищного фонда допущено неисправное состояние строительных конструкций на лестничных клетках № 2 и № 4, имеется отслоение отделочного, окрасочного слоев с поверхности стен, отслоение окрасочного и отделочного слоев с оконных откосов и подоконников на лестничных клетках № 2 и № 4 - нарушены п.3.2.2, 3.2.8,4.7.2. Правил;

3. На лестничных клетках № 2 и № 4 в нарушение п.2.12.7 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей частично отсутствуют защитные плафоны на светильниках - нарушен п. 5.6.1 Правил.

Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать совершенное правонарушение, как малозначительное, не представлено.

С учетом характера совершенного административного правонарушения, роли правонарушителя, учитывая личность, имущественное положение Бузулукова Р.В., обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность,

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ

Начальника домоуправления №28 Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Пушкинского района» Бузулукова Романа Викторовича признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 4000 (четыре тысячи) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001

УИН Ъ300806180001258Г158

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга

Ю.Э. Кузин

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Подпись

Ф.И.О.

Дата



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, литера А, Санкт-Петербург, 195112 тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02
e-mail: gzhi@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115 ИНН/КПП 7841000298/780601001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 1334/15

27 февраля 2015 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Кузин Юрий Эдуардович, рассмотрев материалы дела/протокол № 03/375-7 от 22 января 2015 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Павловское шоссе, д. 29, ул. Артиллерийская, д. 4, ул. Артиллерийская, д. 5, начальником домоуправления № 28 Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Пушкинского района» (далее – Общество) Бузулуковым Романом Викторовичем,

УСТАНОВИЛ

В ходе проведения 04 января 2015 года проверки по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Павловское шоссе, д. 29, ул. Артиллерийская, д. 4, ул. Артиллерийская, д. 5, главным специалистом - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Московского, Пушкинского районов Капопоченко Н.Я. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила), а именно:

1. по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Павловское шоссе, д. 29 административное правонарушение по состоянию на момент проверки 04.01.2015 в 12.33 выразилось в следующем:
допущена неисправность системы наружного водостока, разошлись звенья водосточных труб - нарушен п. 4.6.1.26. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее по тексту - и. _Правил);
2. по адресу: Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул. Артиллерийская, д. 4 административное правонарушение по состоянию на момент проверки 04.01.2015 в 12.36 выразилось в следующем:

В соответствии с пунктом 18 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 квалификация правонарушения как малозначительного может иметь место только в исключительных случаях. Такие обстоятельства, как имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения не являются обстоятельствами, свидетельствующими о малозначительности правонарушения.

Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать совершенное правонарушение, как малозначительное, не представлено.

С учетом характера совершенного административного правонарушения, роли правонарушителя, учитывая личность, имущественное положение Бузулукова Р.В., обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность,

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ

Начальника домоуправления №28 Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Пушкинского района» Бузулукова Романа Викторовича признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 4000 (четыре тысячи) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель -- УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001

УИН Ы30080П40001334Г158

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга

Ю.Э. Кузин

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

_____ /
Подпись

_____ /
Ф.И.О.

_____ /
Дата